**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**­­­­­-------------------------------- ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210800000:01:043:0009),**

**по вулиці Нове шосе,6, м.Буча**

**власник Аль-Хомсі Мохамед**

Розглянувши заяву Аль-Хомсі Мохамед про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:043:0009) з земель «для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка) » на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», площею 0,1032 га, що розташована в місті Буча по вул. Нове шосе,6, враховуючи витяг з містобудівної документації від 26.08.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н.3210800000:01:043:0009) цільове призначення якої змінюється із земель « для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) » на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована в місті Буча по вул. Нове шосе,6,
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210800000:01:043:0009), площею 0,1032 га, що розташована по вулиці Нове шосе,6, в м. Буча із земель (КВЦПЗ 02.01) - «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка)» на землі (код КВЦПЗ 03,07) –«для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», власник – Аль-Хомсі Мохамед.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Гр. Аль-Хомі Мохамед:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**